



GAMLEGRENDÅSEN T E R R A S S E

Bindende kjøpsbekreftelse på eiendommen:

Gamlegrendåsen Terrasse Bygg C og D – 3610 Kongsberg
Oppdragsnummer: 7014225016

Selger av eiendommen er Gamlegrendåsen Terrasse AS

Undertegnede gir herved følgende kjøpetilbud på undernevnte eiendom:

Alternativ 1:

Leilighet nr. _____ med matrikelbetegnelse gnr./bnr. 8560/284, og med fremtidig snr. (ikke fastsatt enda) i Kongsberg kommune.
Kjøpesum kr _____, -, skriver kroner _____ 00/100

Alternativ 2:

Leilighet nr. _____ med matrikelbetegnelse gnr./bnr. 8560/284, og med fremtidig snr. (ikke fastsatt enda) i Kongsberg kommune.
Kjøpesum kr _____, -, skriver kroner _____ 00/100

Alternativ 3:

Leilighet nr. _____ med matrikelbetegnelse gnr./bnr. 8560/284, og med fremtidig snr. (ikke fastsatt enda) i Kongsberg kommune.
Kjøpesum kr _____, -, skriver kroner _____ 00/100

Alternativ 4:

Leilighet nr. _____ med matrikelbetegnelse gnr./bnr. 8560/284, og med fremtidig snr. (ikke fastsatt enda) i Kongsberg kommune.
Kjøpesum kr _____, -, skriver kroner _____ 00/100

Parkering:

Kjøp av garasje plass for pristillegg kr 250.000: JA: _____ NEI: _____ (sett kryss på linjene)

**Kjøpesummen gjelder prosjektert leilighet som ferdigstilles i henhold til leveransebeskrivelsen.
I tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave, og eventuelt kjøp av garasje plass mot pristillegg kr 250.000,-.**

Obligatorisk medlemskap i Kongsberg Boligbyggelag (KBBL)

Forbehold:

Selger tar forbehold om at det oppnås nødvendig offentlige godkjenninger for prosjektet slik det er presentert og salg av tilstrekkelig antall enheter før igangsettelse og styrebeslutning i Gamlegrendåsen Terrasse AS om bygging. Forbeholdet innebærer at selger ikke er forpliktet til å bygge og levere boligen til kjøperen dersom offentlige godkjenninger ikke er gitt eller at tilstrekkelig antall leiligheter ikke blir solgt, samt at økonomien i prosjektet ikke er tilfredsstillende. Kjøperne vil bli varslet så raskt dette forbeholdet er avklart, dog senest 01.11.2022. Kjøper er ikke bundet av denne kjøpekontrakt dersom ikke varsel om igangsettelse ikke har skjedd innen 01.11.2022.

Oppgjør av handelen:

10% av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto når §12 garanti etter bustaoppføringslova, samt vedtak om igangsettelse foreligger.

Resterende del av kjøpesum, med tillegg av omkostninger, vil i sin helhet bli innbetalt minimum tre virkedag før endelig avtalt overtakelse.

Finansieringsplan:

Lån i	v/	tlf.	Kr.
Lån i	v/	tlf.	Kr.
Egenkapital ved salg av bolig,	adr.		Kr.
Egenkapital i	v/	tlf.	Kr.
Annen finansiering i	v/	tlf.	Kr.
	v/		<hr/>
		Totalt	Kr.

Jeg/Vi ønsker finansieringstilbud fra Sparebank 1

Ja Nei

Undertegnede gir ved dette bindende bekreftelse på kjøp av overnevnte eiendom. Bindende kjøpsbekreftelse er avgitt iht. de avtalebetingelser som fremgår av salgsoppgaven. Kjøper er inneforstått med at kopi av legitimasjon og finansieringsbekreftelse for hele kjøpesummen skal forelegges megler sammen med nærværende bindende bekreftelse på kjøp. Bindende bekreftelse på kjøp kan ikke trekkes tilbake etter at dette er gjort kjent av megler på vegne av selger. Bindende avtale er regulert iht. lov om avtaler av 31. mai 1918.

Denne kjøpsbekreftelsen kan transporteres til det selskap Gamlegrendåsen Terrasse AS evt. beslutter avtalen tiltransportert.

Sted/Dato: _____ , _____

Navn (trykte bokstaver):		pnr.	
Underskrift:			
Navn (trykte bokstaver):		pnr.	_____ - _____
Underskrift:			
Adr.		Postnr.	
Tlf. arb.	Mob.tlf.	Tlf.priv.	
E-post:			
E-post:			

Det bekreftes av undertegnede ved signatur på dette dokumentet at salgsoppgave, plantegninger og prisliste er gjennomgått og akseptert.

ID budgiver 1

ID budgiver 2

